



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

- 1.0 – APRESENTAÇÃO**
- 2.0 – ASPECTOS GEOGRÁFICOS**
- 3.0 – ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS**
- 4.0 – ASPECTOS FISIAGRÁFICOS**
- 5.0 – JUSTIFICATIVA**
- 6.0 – OBJETIVOS**
- 7.0 – META**
- 8.0 – CUSTOS**
- 9.0 – MEMORIAL DESCRITIVO**
- 10.0 – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**
- 11.0 – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**
- 12.0 – PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS**
- 13.0 – COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO**
- 14.0 – BDI – BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS**
- 15.0 – LSO – LEIS SOCIAIS**
- 16.0 – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**
- 17.0 – PLE – PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE EVENTOS**
- 18.0 – QCI – QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE INVESTIMENTO**
- 19.0 – MEMÓRIA DE CÁLCULO**
- 20.0 – ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA**
- 21.0 – PROJETO GRÁFICO – DESENHOS**



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

1.0 – APRESENTAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Colônia do Gurgueia-PI vem apresentar a Caixa Econômica Federal o Projeto Técnico de Engenharia para Execução da obra de CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI, objeto de Convênio firmado com o Ministério do Desenvolvimento Regional, conforme dados apresentados a seguir.

- **PROPOSTA Nº:** 019773/2022
- **CONVÊNIO Nº:** 934950/2022
- **FONTE/GESTOR:** OGU/MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL
- **PROGRAMA:** APOIO A PROJETOS E OBRAS DE REABILITAÇÃO, DE ACESSIBILIDADE E MODERNIZAÇÃO TECNOLÓGICA EM ÁREAS
- **PROPONENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE COLÔNIA DO GURGUEIA
- **CONCEDENTE:** MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL
- **OBJETO:** CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
- **VALOR DO REPASSE:** R\$ 767.341,00
- **VALOR DA CONTRAPARTIDA:** R\$ 2.000,00
- **INVESTIMENTO:** R\$ 769.341,00

2.0 – ASPECTOS GEOGRÁFICOS

O município está localizado na microrregião de Bertolínia, compreendendo uma área irregular de 418,474 km² e tendo como limites ao norte o município de Eliseu Martins, ao sul Cristino Castro e Canto do Buriti, a leste Canto do Buriti e Eliseu Martins, e a oeste Manoel Emídio e Cristino Castro.

A sede municipal tem as coordenadas geográficas de 08º10'55" de latitude sul e 43º47'31" de longitude oeste de Greenwich e dista 507 km de Teresina.



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

3.0 – ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS

Os dados socioeconômicos relativos ao município foram obtidos a partir de pesquisa nos sites do IBGE (www.ibge.gov.br) e do Governo do Estado do Piauí (www.pi.gov.br).

O município foi criado pela Lei nº 4.477 de 29/04/1992. A população total, segundo o Censo 2000 do IBGE, é de 5.012 habitantes e uma densidade demográfica de 11,96 hab/km², onde 22,4% das pessoas estão na zona rural. Com relação a educação, 72,7% da população acima de 10 anos de idade são alfabetizadas.

A sede do município dispõe de energia elétrica distribuída pela Companhia Energética do Piauí S/A - CEPISA, terminais telefônicos atendidos pela TELEMAR Norte Leste S/A, agência de correios e telégrafos, e escola de ensino fundamental. A agricultura praticada no município é baseada na produção sazonal de arroz, cana-de-açúcar, feijão mandioca e milho.

4.0 – ASPECTOS FISIAGRÁFICOS

As condições climáticas do município de Colônia de Gurgueia (com altitude da sede a 216 m acima do nível do mar) apresentam temperaturas mínimas de 26oC e máximas de 36oC, com clima quente e semi-úmido. A precipitação pluviométrica média anual é definida no Regime Equatorial Continental, com isoietas anuais em torno de 700 a 1.200 mm e período chuvoso estendendo-se de novembro – dezembro a abril – maio. Os meses de janeiro, fevereiro e março formam o trimestre mais úmido (IBGE, 1977).

Os solos da região, provenientes da alteração de arenitos, siltitos, folhelhos, calcários e lateritos, são espessos, jovens, com influência do material subjacente, compreendendo latossolos amarelos, álicos ou distróficos, textura média, associados com areias quartzosas e/ou podzólico vermelho-amarelo concrecionário, plântico ou não plântico, fase cerrado tropical subcaducifólio, localmente mata de cocais (Jacomine et al., 1986). O acidente morfológico predominante, é a ampla superfície



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

tabular reelaborada, plana ou levemente ondulada, limitada por escarpas abruptas que podem atingir 600 m, exibindo relevo com zonas rebaixadas e dissecadas (Jacomine et al., 1986).

5.0 – JUSTIFICATIVA

A execução da obra solucionará problemas no âmbito do turismo, trazendo um importante benefício para a localidade, tornando-se um espaço com infraestrutura adequada contribuindo para o bem estar da comunidade e dos turistas e o desenvolvimento econômico, social e turístico da cidade e da região. É importante ressaltar que objeto em questão é de interesse turístico para o município, tendo em vista que, os resultados esperados com a implantação do objeto compreendem dotar o município desta importante infraestrutura turística, melhorando a qualidade de vida da população, por meio da geração de emprego e renda e disponibilizar ao turista conforto e segurança.

6.0 – OBJETIVOS

6.1 - GERAL:

- Oferecer à comunidade em geral uma área dotada de infra-estrutura para o lazer possibilitando uma maior convivência entre seus membros, e uma melhoria na formação integral dos jovens e adultos com a promoção de atividades culturais.
- Proporcionar melhores condições de vida da comunidade em geral.

6.2 - ESPECÍFICOS:

- Dotar o município com uma melhor infra-estrutura para recebimento aos turistas, proporcionando, inclusive o desenvolvimento da região.



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

7.0 – METAS

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI

8.0 – CUSTOS

O projeto totaliza R\$ 769.341,00 (setecentos e sessenta e nove mil, trezentos e quarenta e um reais). A Prefeitura Municipal de Colônia do Gurgueia (PI) conta com o repasse do Ministério do Desenvolvimento Regional no valor de R\$ 767.341,00 (setecentos e sessenta e sete mil, trezentos e quarenta e um reais) e oferece contrapartida no valor de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), conforme Planilhas orçamentárias em anexo.

Os custos para implantação desta obra no Município de Colônia do Gurgueia (PI) contêm todas as despesas decorrentes de mão-de-obra, encargos sociais, materiais de construção, equipamentos, transportes, fretes, taxas e impostos.

Os custos apresentados estão em conformidade com os preços de referência do SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil considerando os Encargos Sociais sem desoneração e a composição de BDI atendendo o Acórdão Nº 2622/2013 - TCU.

9.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

9.1 – Representações Gráficas do projeto:

Planta com indicação da área de intervenção, Planta baixa, cortes e detalhes executivos em anexo.

9.2 – Orçamento do Projeto:

Planilhas orçamentárias e composições detalhadas de custos em anexo.

9.3 – Localização da obra:

A área para implantação do projeto está inserida na zona urbana do município de Colônia do Gurgueia (PI), conforme coordenadas especificadas no projeto em anexo.



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

9.4 – Comprovação do exercício pleno da propriedade do imóvel:

O local onde será executada a obra é de propriedade do Município de Colônia do Gurgueia (PI) sendo área de domínio público.

9.5 – Comprovação dos Custos Apresentados:

Os custos apresentados são aqueles praticados no mercado e será contratada a firma que apresentar os menores preços e melhores condições de execução das obras.

9.6 – Cronograma Físico-Financeiro:

Quanto ao Cronograma, ocorrerá o mesmo sendo exigido na licitação e apresentado na Prestação de Contas, estando previsto o prazo de 90 (noventa) dias, para execução da obra propriamente dita.

Em anexo, é apresentado o Cronograma Físico-Financeiro, com os respectivos valores e prazos de execução, compatibilizando com a Planilha detalhada de Custos e Memorial Descritivo.



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

10.0 – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

11.0 – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

12.0 – PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

13.0 – COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

14.0 – BDI – BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

15.0 – LSO – LEIS SOCIAIS



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

16.0 – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

17.0 – PLE – PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE EVENTOS



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

18.0 – QCI – QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE INVESTIMENTO



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

19.0 – MEMÓRIA DE CÁLCULO



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

20.0 – ART



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA-PI
LOCAL: ZONA URBANA
PROPOSTA Nº 019773/2022
CONVÊNIO Nº 934950/2022

21.0 – PROJETO GRÁFICO - DESENHOS